

	Código DI-F-65	Versión 1	Fecha de Creación: 22/11/2022	Fecha de actualización: N/a
FICHA TÉCNICA PRODUCTO TERMINADO				

SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO			
<p>El SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS, es un producto que neutraliza la alcalinidad de la superficie y contribuye a la nivelación del acabado final. Sella la porosidad del sustrato. Refuerza la resistencia a eflorescencia (formación de sales), a la saponificación y a la abrasión.</p>			
USOS RECOMENDADOS			
<p>Es recomendado para interiores y exteriores, se recomienda para superficies nuevas o con presencia de alcalinidad y eflorescencia (polvo blanquecino que se forma en paredes nuevas) como bloques de concreto, concreto/ repello, drywall y estuco cementicio. Funciona como sellador aislante de la alcalinidad fuerte.</p>			
ESPECIFICACIONES			
<p>Bajo los parámetros internos y a criterios de calidad establecidos por QUIMICA COSMOS S A - PINTULAND cumple con las siguientes especificaciones técnica:</p>			
REQUISITO TÉCNICO	NORMA	RANGO ESPECIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Brillo especular a 60°	NTC 592-1	≤10 UB - Mate	Cumple
Estabilidad al almacenamiento	NTC 6108	En sus envases llenos y sin abrir mantenidos en condiciones adecuadas de almacenamiento, no debe endurecerse, gelarse ni formar sedimentos duros o presentar putrefacción.	Cumple
Viscosidad Stormer a 25 °C	NTC 559	79 – 85 KU	Cumple
Peso por galón	NTC 561	4.9 – 5.1 kg/gal	Cumple
Contenido de sólidos, fracción volumen	NTC 6217	Mín. 40%	Cumple
Finura de dispersión	NTC 557	Mín. 6 unidades Hegman	Cumple
INFORMACIÓN ECOLÓGICA			
<p>Metales Pesados: La suma de concentración del contenido de metales pesados: cromo, cadmio, plomo, mercurio y arsénico, no exceden 100 partes por millón (0.01% en peso). Pueden contener trazas, hasta 0.01% en peso de estos metales procedentes de las impurezas de las materias primas.</p>			
<p>Es un producto de bajo olor, libre de solventes, formaldehído, “APEO” y amonía. Libre de metales pesados y amigable con el medio ambiente.</p>			



Código
DI-F-65

Versión
1

Fecha de
Creación:
22/11/2022

Fecha de
actualización:
N/a

FICHA TÉCNICA PRODUCTO TERMINADO

REQUISITO TÉCNICO	NORMA	RANGO ESPECIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Compuestos Orgánicos Volátiles (VOC)	ASTM D6886	Máx. 50 g/l	Cumple

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie:

Limpie muy bien la superficie, debe estar seca y libre de polvo, grasa, mugre, humedad y pintura suelta. Tener en cuenta que materiales extraños o impurezas o grasas residuales puede afectar el desempeño del sistema a aplicar. Si existen humedad, ésta debe eliminarse por completo antes de aplicar el producto.

- Superficies nuevas: Se debe neutralizar con una solución de ácido muriático al 10% en agua durante 15 min y luego enjuagar con abundante agua. Resane con **Estuco Plástico Pintuland** y lije la superficie si es necesario, con el fin de obtener una mejor adherencia.
- Superficies deterioradas: Remueva con cepillo o grata la cal o carburo en acabados deteriorados. En superficies con alta alcalinidad neutralizar con una solución de ácido muriático diluido al 10% y enjuagar con agua a presión, posterior aplicar **SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS PINTULAND**.
- Superficies con manchas de hongos y/o moho: Para eliminar estas manchas, prepare una solución de hipoclorito de sodio (10 partes de agua por 1 de hipoclorito de sodio), fregar con un cepillo de cerdas duras (10 min para que actúe) lave con abundante agua y deje secar.
- Superficies brillantes: Eliminar el brillo, lijando suavemente con papel de lija #180 y retirar polvo residual para obtener una óptima adherencia de la pintura.

- Concreto, repello, bloques de concreto, estuco, cemento: Toda la superficie debe estar curada según recomendación del fabricante.
- Si se requiere lavar las superficies pintadas, se recomienda dejar un tiempo de curado de mínimo 30 días y lavarlas con una esponja, agua y jabón suave.

Preparación previa del producto:

Mezcle bien su **SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS PINTULAND**, con una espátula limpia hasta obtener uniformidad. No mezcle con otros productos que puedan alterar sus propiedades.

Condiciones de aplicación:

- Deje transcurrir 1,5 horas de secado aproximadamente para aplicar una mano o capa nueva (en condiciones ideales de temperatura 23°C +/- 2°C y humedad relativa de 50% +/-5%). En otras condiciones tener en cuenta que este resultado varia y se debe verificar la película que este bien curada antes de aplicar otra mano.
- Nunca diluya con disolventes, ni aceites.
- En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C.
- La temperatura del sustrato no debe ser superior a 25 °C con el fin de evitar un secado prematuro del producto sin la adecuada penetración al sustrato, generando mala adherencia y fácil desprendimiento.
- El sistema recomendado es aplicar una mano de **SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS PINTULAND**, diluido máximo al 15%, dejar secar mínimo 24 horas y luego aplicar dos manos de



Código
DI-F-65

Versión
1

Fecha de
Creación:
22/11/2022

Fecha de
actualización:
N/a

FICHA TÉCNICA PRODUCTO TERMINADO

acabado arquitectónico de **Vinilo Superlavable Tipo 1 o Acriland Pintuland**.

Dilución: Diluya con agua potable la cantidad de producto de acuerdo a la siguiente tabla:

Equipo de aplicación	Dilución máx. Agua	N° de manos
Brocha o rodillo	15 %	1 mano

Nota: Diluir únicamente la cantidad de producto que se va a utilizar.

Tiempo de secado:

Tacto	Repinte (entre manos)	Total
1 hora	Máx. 1,5 horas	Máx. 4 horas

Nota: Durante el secado del producto se debe asegurar una buena ventilación.

Recomendaciones de limpieza:

Limpie sus herramientas de trabajo con agua corriente.

Rendimiento:

El **SELLADOR PARA SUPERFICIES ALCALINAS**, presenta los siguientes rendimientos:

Rendimiento	m ² /gal
Teórico a 25 micrones (1 mils)	55 - 65
Práctico a 25 micrones (1 mils)	35 - 45

Nota: Rendimiento teórico sujeto a porosidad de la superficie y herramienta utilizada

CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en un recipiente cerrado, en lugar bajo techo a temperaturas entre 4°C y 35°C, seco y alejado de fuentes de ignición. No se debe tener el producto sobre el piso o expuesto por periodos largos a la luz solar.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Para mayor información consulte ficha datos de seguridad del producto.

GARANTÍA

Se da una garantía de los productos siempre y cuando las condiciones de preparación de la superficie, dilución de la pintura y almacenamiento sean las recomendadas en este documento y/o etiqueta. No se da garantía sino se cumple con la anterior condición.

Ante cualquier inquietud, asesoría o información, consulte a su distribuidor o al PBX: 601 4324742.

PRESENTACIÓN

QUIMICA COSMOS S.A. – PINTULAND ofrece las siguientes presentaciones:

Presentación	Cantidad
Cuarto	¼ gal (0.946 litros)
Galón	1 gal (3.785 litros)
Cuñete	5 gal (18.925 litros)

	<p>Código DI-F-65</p>	<p>Versión 1</p>	<p>Fecha de Creación: 22/11/2022</p>	<p>Fecha de actualización: N/a</p>
<p>FICHA TÉCNICA PRODUCTO TERMINADO</p>				

Producto fabricado por:

QUIMICA COSMOS S.A. - PINTULAND

Calle 72 #52-51

Tel: (601) 4324742

Bogotá – Cundinamarca, Colombia

<http://www.pintuland.com.co>



Fecha Actualización = 11/06/2024

Versión N° = 2